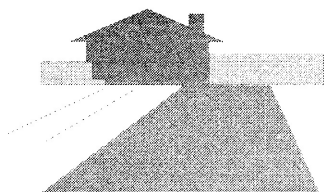


Samfällighetsföreningen



Bondbönan

Årsstämma 2023

Årsstämma 2023 04 25

§ 1 Stämmans öppnande

Ordförande Ulrika öppnade stämman och hälsade deltagarna välkomna.

§ 2 Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Konstaterades att stämman blivit behörigen sammankallad.

§ 3 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd).

Närvarande medlemmar på stämman 21 st.

§ 4 Val av ordförande för stämman

Ulrika Johansson väljs till ordförande för stämman.

§ 5 Val av sekreterare för stämman

Hajer Kachroudi väljs till sekreterare för stämman.

§ 6 Val av två personer jämte ordföranden justera protokollet

Val av rösträknare, två personer

Nima Khatiri Pasandidehfar (Ö.HV. 211) och Olaf Simon (Ö.HV. 149) väljs till justerare.

De väljs även till rösträknare på stämman.

§ 7 Föredrag av revisionsberättelsen

Ordföranden framlade revisionsberättelsen för räkenskapsåret 2022.

Fråga från medlem: Varför är inte varje sida påskriven av styrelsemedlemmarna?

Mikael Jannert på Axion revisionsbyrå har inte lyft detta med styrelsen.

§ 8 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Medlemmarna ger styrelsen ansvarsfrihet.

§ 9 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Motionerna från medlemmarna:

- Att sätta en elmätare i varje hushåll så man debiteras för det vatten man själv förbrukar. Förslaget avslås.
- Vårstädning. Förslaget bifalles
- Grillplats. Förslaget avslås.
- Önskemål om gemensam facebookgrupp, Förslaget bifalles
Leif Petersen tar på sig ansvar att starta gruppen och underhåller den.
- Sätta solpaneler på förråden för att minska de gemensamma elkostnaderna.
Förslag bifalles.
Styrelsen får i uppdrag att undersöka vad det kostar.
- Laddstationer till elbilar: Förslaget avslås.
Styrelsen får i uppdrag att undersöka vad säger stadgarna tillåter om man som medlem på egen bekostnad vill installera.

§ 10 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Styrelsens förslag är att arvodet ska vara oförändrat från 2022.

Medlemmarna röstar ja med majoritet.

§ 11 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Styrelsen föreslår att ny avgift blir 2950 kr. per månad inklusive moms.

Medlemmarna bifaller detta förslag.

§ 12 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Hajer Kachroudi och Majid Moghaddam sitter på omval. Hajer har av personliga skäl valt att inte förlänga uppdraget

Valberedningen fick till uppdrag att undersöka intresset hos medlemmarna att ingå i styrelsen. En medlem visade intresse - Sara Ejderbring. På sittande stämma anmälde även Perjin Muazzini intresse.

Medlemmarna lämnar över beslut till styrelsen att utse nya styrelsemedlemmar.

§ 13 Val av revisorer och suppleant

Ivanka Romcevic blir omvald.

§ 14 Val av valberedning

Olaf Simon åtar sig uppdraget som valberedare.

§ 15 Övriga frågor

Denna punkt skjuts fram till den 16 maj, då stämman avslutas.

Sydantenn är inbjudna till stämman kopplat till den problematik som föreningens medlemmar upplever finns.

Alla program och komponenter påverkar wifi hastigheten. Kan vara att medlemmar inte kopplat upp dem korrekt. I tjänsteavtalet står att de lovat hastighet i grundtjänst på 1000 Mbit i hastighet, och inte på wifi.

Beslut att vi som styrelse ska ta kontakt med Sydantenn för att utföra en mätning av hastigheten.

§ Fortsättning på stämma 16/5 2023.

Tisdag den 16/5 2023- blev avslut av årsstämmen följande punkter diskuteras:

- Fråga lyfts om de inbrott som skett i förråd på området. Styrelsen informerar att de diskuterar vilka åtgärder som kan vidtas.
- Frågor gällande kameraövervakning på parkeringsplatserna.
Rutiner för övervakningen finns och de ska göras tillgängliga på föreningens hemsida.

- Fråga lyft angående julbelysningen på förråden. Dessa är nedtagna då de var sönder.
- Fråga lyft gällande känsla av otrygghet. Varför inte sätta upp staket. Vi kan aldrig stänga området helt. De åtgärder som tagits av styrelsen för att höja trygghetskänslan är att belysning på parkeringarna har förbättrats samt att kameror har satts upp.
- Trösklarna på vissa förråd är murkna och styrelsen kommer ha en översyn under våren för att åtgärda dem.

§ 16 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt på föreningens hemsida.

§ 17 Stämmans avslutande

Ordföranden tackar för visat intresse och förklarar årets stämma avslutad.

Malmö 2023-05-16



Hajer Kachroudi
sekreterare



Ulrika Johansson
ordförande

Nima Khatiri Pasandidehfar
Justerare



Olaf Simon
Justerare

